

# Передаточный акт

\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Мы, гражданин/ка РФ **ФИО**, дата рождения, место рождения: гор. \_\_\_\_\_, пол: \_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_, код подразделения 000-000, зарегистрированн\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_, **именуем\_\_ в дальнейшем “Продавец”**, с одной стороны, и  
гражданин/ка РФ **ФИО**, дата рождения, место рождения: гор. \_\_\_\_\_, пол: \_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_, код подразделения 000-000, зарегистрированн\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_, **именуем\_\_ в дальнейшем “Покупатель”**, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны»,

в соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации составили настоящий акт о нижеследующем:

1. **Продавец** передает, а **Покупатель** принимает на основании Договора купли-продажи квартиры, заключенного в простой письменной форме \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, квартиру, находящуюся по адресу: \_\_\_\_\_, (далее – Квартира).
2. **Покупатель** полностью оплатил стоимость квартиры, указанной в п.1 Акта, согласно вышеуказанному Договору купли-продажи квартиры.
3. Квартира передается в исправном и пригодном для проживания состоянии.
4. **Стороны** претензий по передаваемому жилому помещению, по задолженности за техническое обслуживание, по задолженности за коммунальные услуги друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен и подписан в 2-х (Двух) экземплярах, по одному экземпляру каждой стороне, имеющих равную юридическую силу.

**Подписи сторон:**

**Продавец** \_\_\_\_\_

**Покупатель** \_\_\_\_\_